

**GENERALFORSAMLING lørdag den 12. juni 2021 kl. 10 på Slingerup Gaard**

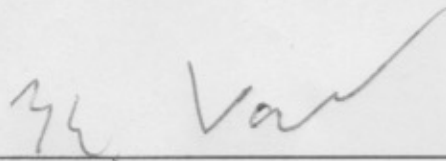
Der er

Dagsorden i henhold til Vedtægterne	Referat
<p><b>1. Valg af dirigent</b> Bestyrelsen foreslår Michael Milo Jørgensen (48)</p>	<p>Michael Milo Jørgensen vælges som dirigent. Han orienterer om, at generalforsamlingen er indkaldt i henhold til vedtægterne. Dorte Madsen (30) vælges som referent Der er i alt 15 sommerhuse repræsenteret til generalforsamlingen</p>
<p><b>2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år</b></p>	<p>2020 har været et usædvanligt travlt år med mange henvendelser, salg, levering af materialer osv. Vi skal have taget stilling til, hvad vi gør ved foreningens vej. Chikanerne skal vedligeholdes, derfor foreslår bestyrelsen, at der arrangeres en arbejdsweekend. Vejen er blevet reetableret omkring nr. 1, hvilket har været en stor post på regnskabet og har medført en del kritik.</p>
<p><b>3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelse</b></p>	<p>Regnskabet er sendt ud. Dog er der spørgsmål, da man ikke kan se om det er negative eller positive tal, da det ikke er udsendt i farver. Desuden henstilles det til, at der fremover benyttes Excel, da det giver større overblik. Regnskabet godkendes</p>
<p><b>4. rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.</b> Bestyrelsen foreslår at der indføres en frivillig arbejdsweekend hvert år i maj/juni. (Maling og beplantning af vores vejchikaner).</p>	<p>Der er ingen indkomne forslag fra medlemmerne. Bestyrelsen foreslår, at der indføres en frivillig arbejdsweekend, så flere deltager i vedligeholdelse af chikaner, beplantning osv. De sidste mange år har dette arbejde hvilet på få medlemmer af bestyrelsen. Forslaget om en frivillig arbejdsweekend hvert år i maj/juni måned vedtages med 13 stemmer. Foreningen melder en dato for arbejdsweekend 2021 ud så hurtigt som muligt.</p>

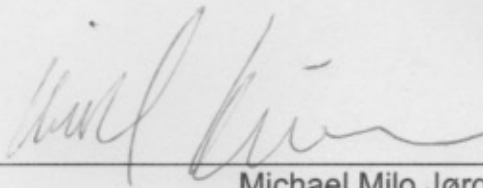
<p><b>5. Vedtagelse af Budget og fastsættelse af det årlige bidrag.</b> Bestyrelsen foreslår at bidraget forhøjes fra kr. 750 til kr. 1.000 pr. år.</p>	<p>Det er bestyrelsens ønske at foreningens opsparing kommer op på omkring 100.000 kr. til uforudsete udgifter. Der har i år været en stor udgift til reetablering af vejen og der vil også fremover være udgifter på vejen. Forslaget og en forhøjelse af det årlige bidrag fra 750 kr. til 1000 kr. vedtages enstemmigt.</p>
<p><b>6. Valg af formand</b> Keld Volder (9) er på valg for en 2-årig periode.</p>	<p>Keld Volder (9) er villig til genvalg og genvælges</p>
<p><b>7. Valg af Bestyrelses medlemmer og suppleanter.</b> Bestyrelsesmedlem Torben Larsen (7) er på Valg for 2 år. 1. suppleant Kenneth Hansen er (11) på valg for en 2-årig periode</p>	<p>Torben Larsen (7) er villig til genvalg og genvælges  Kenneth Hansen (1) er villig til genvalg som 1.suppleant og genvælges</p>
<p><b>D</b></p>	<p>Rikke Meidell Nielsen (54) er villig til at stille op som revisor og vælges.  Thomas Frisendal (26) vælges som revisorsuppleant</p>
<p><b>9. Eventuelt valg af Administrator jf. § 20, stk.2</b></p>	<p>Der skal hvert år tages stilling til, om foreningen ønsker en ekstern administrator. Der har været mange henvendelser i år, men bestyrelsen kan stadigvæk magte opgaven. Ved tvivlsspørgsmål kontakter bestyrelsen eksterne rådgivere, fx advokater, hegnssyn, entreprenører. Der er intet ønske om en ekstern administrator og punktet er derfor ikke til afstemning</p>
<p><b>10. Eventuelt</b></p>	<p>Det er et problem med de mange råger, der er i området grundet de høje træer. Annie Bekke Kjær (40) kontakter kommunen for at påtale problemet med rågerne. Dirigenten oplæser en anonym henvendelse fra en grundejer om problemer med ubudne gæster på deres grund og hundelorte, der ikke fjernes.</p>

	<p>Det henstilles til at folk overholder reglerne for almindelig god opførsel og at man henvender sig direkte til de mennesker, der ikke kan finde ud af det.</p> <p>Dirigenten gør opmærksom på, at grundejerforeningen har en lukket Facebookgruppe (Grundejerforeningen Strandloden).</p> <p>Der er konstateret mårhunde i området. Der er fjernet 2 store, flotte sten fra nr. 26.</p>
	<p>Formanden takker for det flotte fremmøde, en særlig tak til de mange nye ansigter.</p>

D. 26-6-2021



Keld Volder



Michael Milo Jørgensen