

Grundejerforeningen Strandlommen

mødereferat bestyrelsen

Placering: Strandlommen 26

Dato: 4. marts 2023

Tidspunkt: 10:30

Deltagere: Keld Volder - Formand

Thomas Frisendal - Kasserer

Torben Larsen - Bestyrelsesmedlem

Kjeld Sørensen - Bestyrelsesmedlem

Rene Lytje - Bestyrelsesmedlem (ikke til stede)

Punkter på dagsorden

1. Godkendelse og underskrift af referat fra mødet den 03. september 2022.
2. Godkendelse af regnskab for 2022 og budget for 2023. **Regnskab for 2022 godkendt. Thomas opdaterer det som aftalt med forslag om kontingents forhøjelse**
3. Nyt fra kasserer Thomas om overtagelse af posten pr. 01.04. **Nordea har modtaget alle oplysninger fra medlemmer til godkendelse**
4. Forslag fra bestyrelsen om fremtidig vedligeholdelse og renovering af vores vej og chikaner m.v. (Kjeld og Torben). **Vejen er i dårlig forfatning. Tilbud modtaget kr. 32.000,- plus moms for udlægning af 5 cm nyt lag perlesten som oprindeligt. Skal have rykket blomsterkummer lidt så vejen kan løbe lige ud så der ikke fremover skabes spor ved chikaner men stadig klart markere tilladt max. hastighed. Kjeld udarbejder forslag til generalforsamlingen om vejrenoveringen. Langsigtet plan er at stykket med asfalt ud til Strandvejen forlænges forbi det nye sving ved nr. 1 da det stykke ser den største slitage og sikrer at man kan bremse ved udkørsel til Strandvejen da perlestenene ruller oven på asfalten**
5. Status fra Kommunen om den gamle samlebrønd, der ligger i skel til den gamle gård bag ved hus nr, 5. Er der sket noget i sagen? Påbud eller lignende fra kommunen? (Kjeld). **Grundejer fået påbud fra Kommunen i november. Kjeld følger op på status. Der står ikke så meget vand som sidste år**
6. Status på vores hjemmeside: Hjemmesiden er ude af funktion og mailsystemet har ikke virket længe: Rene har meldt fra til mødet - men er bedt om status før den 04.03. **Vi**

går tilbage til at bruge e-mails til indkaldelse til generalforsamlingen for at sikre retmæssig indkaldelse i henhold til vedtægter

7. Forberedelse af Generalforsamlingen søndag den 23.04 kl. 10:00 på Cafe Hjortholm på Strandvejen:
- a) Valg af dirigent og referent: Keld kontakter Michael Milo og Dorte Madsen om de 2 opgaver
 - b) Bestyrelsens beretning: Keld laver beretningen og sender den ud 2 uger før G/F!
 - c) Aflæggelse af regnskab (Thomas)
 - d) Forslag fra bestyrelsen og medlemmerne skal modtages senest 8 dage før til formanden (15.04. kl. 00.00)
 - e) Hvem er på valg:
 - Formanden er på valg for 2 år - ønsker ikke genvalg!
 - Bestyrelsesmedlem Torben er på valg for 2 år - ønsker ikke genvalg
 - Rene, Kjeld og Thomas er valgt til 2024
 - Revisor Rikke Meidell er på genvalg/valg for 2 år
 - Revisorsuppleant Eva Dyrholm er på valg til 2024

Handlingspunkter	Ejere	Deadline	Status
Ordstyrer og Referent	Keld	01.04.2023	Bekræfte valg af kandidater
Formandens beretning	Keld	01.04.2023	Færdiggøre til G/F
Budget 2023	Thomas	01.04.2023	Forslag rejses til G/F om midlertidig kontingents forhøjelse til kr. 1.500,- pr. år. Opdateres med forslag om kontingents forhøjelse
Vejreovering	Kjeld	01.04.2023	Udforme forslag til generalforsamling
Samlebrønd - afvanding	Kjeld	01.04.2023	Få status fra Kommunen til generalforsamlingen
Hjemmeside	Rene	01.04.2023	Hvad er status? Hvad gør vi fremadrettet?