

Referat af Generalforsamling søndag den 23.april 2023 kl. 10 på Cafe Hjortholm, Strandvejen 80, 4654 Faxø Ladeplads.

Der er 15 stemmeberettigede medlemmer af grundejerforeningen Strandloden repræsenteret

Dagsorden	Referat
1. Valg af Dirigent og Referent – bestyrelsen foreslår Dorte Madsen (30) som Referent.	Keld Volder byder velkommen til foreningens 18.generalforsamling. Bo Grave (40) vælges som dirigent og Dorte Madsen (30) vælges som referent. Bo Grave byder velkommen og konstaterer at generalforsamlingen er indkaldt rettidigt.
2. Bestyrelsens Beretning for det forløbne år.	Keld Volder gennemgår den udsendte beretning. Bestyrelsen takker Torben og Keld for deres mange års tro tjeneste i bestyrelsen. Beretningen godkendes.
3. Aflæggelse af Regnskab, underskrevet af revisor. og Bestyrelse.	Thomas Frisendal (26) konstaterer, at der er overensstemmelse mellem udgifter og indtægter og at kassebeholdningen stemmer. Regnskabet godkendes.
4. Rettidigt indkomne Forslag fra Medlemmerne.	Der er ingen indkomne forslag.
4a) Bestyrelsen foreslår en større renovering af vores Vej jf. tilbud fra Niels, vores nye entreprenør fra Hyllede Vognmandsforretning ca. kr. 45.000 inkl. Moms. Ref. Udleveret materiale.	Da det har regnet meget i vinter, er vejene er i særdeles dårlig stand med mange huller, der kræver konstant påfyldning. Vejene er derfor kørt flade og forslaget fra bestyrelsen går kort fortalt ud på, at genetablere den oprindelige belægning samt flytte chikanerne ud til siden for at undgå at ny udlagt belægning køres af, da slitage fortrinsvis sker ved sving og kurver. Fremadrettet foreslår bestyrelsen desuden, at stykket med asfalt ud mod Strandvejen forlænges. Spørgsmål: Hvad vil den forventede vedligeholdelse koste, hvis forslaget vedtages? Svar: de næste 5 år, forventes der ikke at være nogen omkostninger til vedligeholdelse. Spørgsmål: Hvorfor skal chikanerne bevares? Svar: De markerer vores max. Hastighed på 15 km/t, som fortsat skal opretholdes. De koster penge at fjerne og de har en dekorativ effekt, hvis de er plantet til med blomster. Forslaget fra bestyrelsen om renovering af vejen vedtages.
5. Vedtagelse af Budget og fastlæggelse af det årlige Bidrag. Bestyrelsen foreslår at forhøje det årlige bidrag med kr. 1.000 til i alt kr.1.500. Det skyldes de forventede store udgifter til Renovering af vores Vej ifølge forslag.	Kommentarer: årstallet på budgettet skal ændres fra 2022 til 2023. Hvis kontingentet bevares på 1000 kr, vil der stadig være et overskud på kassebeholdningen, men en opsparing til uforudsete udgifter vil være fornuftigt at have, så foreningen ikke skal låne. Budgettet godkendes.

6. Valg af Formand – Keld Volder (9) ønsker ikke genvalg.	Kjeld Sørensen (50) vælges som formand frem til 2025
7. Valg af Bestyrelsesmedlemmer og Suppleanter. Bestyrelsesmedlem Torben Larsen (7) er på Valg – ønsker ikke genvalg. På valg er 2 suppleanter – vi har ingen suppleanter p.t., så 2 nye suppleanter skal vælges (1. og 2. suppleant. Alle vælges for 2 år.	Bo Grave (40) som bestyrelsesmedlem frem til 2025 Knud (5) vælges som bestyrelsesmedlem frem til 2025 Pia Andreasen (12) vælges som 1.suppleant frem til 2025 Dorte Madsen (30) vælges som 2.suppleant frem til 2025.
8. Valg af Revisor og Revisorsuppleant: Revisor Rikke Meidell Nielsen (54) er på valg for 2 år (ønsker genvalg) Revisorsuppleant Eva Dyrholm er valgt til 2024.	Rikke Meidell Nielsen (54) vælges som revisor frem til 2025 Eva Dyrholm fortsætter som revisorsuppleant frem til 2024.
9. Eventuelt valg af Administrator jf. §20, stk. 2.	Ingen
10. Eventuelt	Drænledningen i skellet mellem Strandlodden 5 og videre gennem Strandvejen 98 har tilsyneladende været stoppet, så der har samlet sig vand. Det har været en større sag siden sidste års generalforsamling, hvor bestyrelsen gentagne gange har henvendt sig til kommunen. Der er en forventning om at drænet vil blive ordnet i år af ejeren af Strandvejen 98. Der er blevet fældet en del høje træer, der har stået i skel, så rågerne er stort set forsvundet. Bo Grave (40) takker igen alle for indsatsen og for den gode ro og orden, og generalforsamlingen afsluttes

Dato og underskrift:

25/4/23 

Kjeld Sørensen (formand)

25/4/23



Bo Grave (dirigent)