

Referat af Generalforsamling søndag den 21. april 2024 kl. 10 på Cafe Hjortholm, Strandvejen 80, 4654 Faxe Ladeplads.

Der var 17 ud af i alt 32 stemmeberettigede medlemmer af grundejerforeningen Strandloden repræsenteret

1. Valg af Dirigent og Referent – bestyrelsen foreslår Yvonne Sørensen (50) som Dirigent	Kjeld Sørensen byder velkommen til foreningens 19. generalforsamling. Yvonne Sørensen (50) vælges som dirigent og Kjeld Sørensen (50) vælges som referent. Yvonne byder velkommen og konstaterer at generalforsamlingen er indkaldt rettidigt.
2. Bestyrelsens Beretning for det forløbne år.	Kjeld Sørensen gennemgik den udsendte beretning. Beretningen godkendes.
3. Aflæggelse af Regnskab, underskrevet af Revisor og Bestyrelse.	Thomas Frisendal (26) konstaterer, at der er overensstemmelse mellem udgifter og indtægter og at kassebeholdningen stemmer. Regnskabet godkendes.
4. Rettidigt indkomne Forslag fra Medlemmerne. Der er to indkomne forslag. 1. At chikaner fjernes 2. At der fyldes grus på grundejerforenings sti ved nr. 54 så den er fremkommelige hele året	Afstemning af de to indkomne forslag: 1. 5 var for at de fjernes og 7 var imod 2. 12 var for og 1 imod. En arbejdsgruppe blev efterfølgende nedsat for at arrangere en arbejdsweekend for i fællesskab kan udføre det for alle stier. Især stien langs nr. 54 er i dårlig stand
4a) Bestyrelsen forespurgte Generalforsamlingen om man skal arbejde videre med undersøgelse af mulighed for asfaltering af vores veje, delvist eller helt. Vi bliver ved med at bruge mange penge på at reparere huller og lægge belægning på med jævne mellemrum. Den er allerede slidt efter den første vinter. Det er foreningens største udgift.	En afstemningen viste 7 var for og 8 imod forespørgslen medens resten ikke stemte. Bestyrelsen vil overveje om det skal sendes til høring hos alle grundejerforenings 32 beboere.
5. Vedtagelse af Budget og fastlæggelse af det årlige Bidrag.	Kommentarer: Budgettet var ikke fremsendt sammen med indkaldelsen og det kunne ikke godkendes. Det blev besluttet i henhold til vedtægter at afholde en ekstraordinær generalforsamling så snart et budget for 2024 er fremsendt til alle.
6. Valg af Formand	Kjeld Sørensen (50) valgt frem til 2025
7. Valg af Bestyrelsesmedlemmer og Suppleanter. Bestyrelsesmedlem Rene Lytje er på valg for 2 år og genopstiller På valg er 2 suppleanter – vi har ingen suppleanter p.t., så 2 nye suppleanter skal Vælges (1. og 2. suppleant) Alle vælges for 2 år.	Rene Lytje (22) blev genvalgt som bestyrelsesmedlem frem til 2026 Keld Volder (9) vælges som suppleant frem til 2026

<p>8. Valg af Revisor og Revisorsuppleant: Revisorsuppleant Eva Dyrholm er valgt til 2024. Er ikke på genvalg</p>	<p>Rikke Meidell Nielsen (54) fortsætter som revisor frem til 2025 Steen Bo Hansen (24) vælges som revisor suppleant frem til 2026</p>
<p>9. Eventuelt valg af Administrator jf. §20, stk. 2.</p>	<p>Ingen</p>
<p>10. Eventuelt</p>	<p>Det blev aftalt at fællesweekend lægges på samme tid som den ekstraordinære generalforsamling Det henstilles at man ikke anskaffer sig vildmarksbade opvarmet med brænde pga. røggener til naboer</p>